

Příloha č. 1 Souhrnné technické zprávy

PŘEHLED STANOVISEK, VYJÁDRĚNÍ A SOUHLASŮ DOSS, SPRÁVCŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A JINÝCH ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ						
	datum podání	datum vyjádření	poznámka/ důvod žádosti	č. jednací/ podmínky	právní forma/ vypořádání	FORMA PODÁNÍ
DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ						
1	NPÚ - Střední Čechy	26.01.2023	22.03.2023	prostřednictvím MěÚ Mělník	NPU-321/9994/2023	vyjádření
2	MěÚ Mělník - pam. péče			MUME-917/SKOL/23/JAJA	závazné stanovisko	
				1. Bude vypracován projekt pro provedení stavby, který bude v rozpracovanosti konzultován se zástupci NPÚ-ÚOPSC v Praze a projednán podle památkového zákona 2. Vstupní prostor do areálu zámku a stávající vjezd do zámku nebude zužován. Bude respektovat navazující zámeckou cestu a možnost obsluhy a údržby zámku, tzn. průjezd nákladního auta, jeřábu 3. V navazující dokumentaci (např. prováděcí) a při provádění stavby bude respektován historický urbanistický kontext areálu zámku, a bude počítáno s tím, že na místě zdemolovaných budov hospodářského dvora bude ohrazení tvořeno zděnou omlitanou zdí s případnými otvory pro odtok vody 4. Přemostění u navrhovaného bočního vstupu do zámku z náměstí bude řešeno tradičněji tj. dřevěnou konstrukcí anebo řemeslně zpracovaným kovaným výrobkem, nikoliv pororoštem 5. Bude zapracován kladečský výkres včetně specifikace materiálu a nápisů v zádlazbě. Při výskytu starší dlažby pod povrchem současné úpravy komunikací je potřeba dlažbu zdokumentovat a na stejném místě a v původní skladbě zachovat, lze i použít druhotně 6. Mlat bude ukončen pouze kovovou lištou, nebude řešeno vloženým obrubníkem 7. Pobytová část a park nebude rozdělen pevnou zádlazbou. Na mlatovou plochu bude navazovat trávník oddělený pouze ocelovou pásovinou 8. Místa pod lavičkami v pobytové části parku budou řešena zádlazbou, ale budou v návaznosti na okolní terén v mlatu 9. Ochrana kmenů nově vysazovaných stromů bude řešena přírodními materiály (rákos, juta, ev. drátěné pletivo), bude vypuštěn ochranný nátěr. 10. Prostor okolo stromů nebude řešen nezhutněnou zádlazbou, ale pomocí stromových mříží, jejichž podoba či variantní řešení bude součástí prováděcí dokumentace 11. Konkrétní dílenské dokumentace mobiliáře budou předloženy zástupci MÚ Mělník – oddělení památkové péče a zástupci NPÚ-ÚOPSC v Praze (dále též "zástupci památkové péče") k posouzení shody výrobku s návrh, a mobiliář bude instalován až po konstatování, že odpovídá uvedeným požadavkům 12. Multifunkční přístřešek na západní straně při ohrazení zámku bude zmenšen nebo posunut tak, aby nekolidoval pohledovým vazbám na zámek z aleje vedoucí od kaple Boží Vody k zámku 13. Na plochách náměstí budou umístěny klasické lavičky. Lavičky ve smyslu hranolovitých klád je možné umístit pouze do parku na Paloučku 14. Tvar, rozsah a umístění sloupků situované v předprostoru předzámčí bude v prováděcí dokumentaci proveden ve variantním řešení včetně snížení počtu sloupků a historizujícího tvarosloví 15. Budou doplněny celkové řezy úprav terénu v parku na Paloučku, obsahující i doplňované prvky (herní prvky a lávky) za účelem ověření změny terénu a zejména výškovou úroveň doplňovaných prvků		

				16. Termín zahájení prací bude s předstihem 14 dnů písemně oznámen na MÚ Mělník, oddělení památkové péče a na místo bude svolána vstupní informační schůzka za účasti investora, projektanta, zhotovitele a zástupců památkové péče, při které budou upřesněny veškeré detaily a případné nejasnosti		
3	Neobsazeno			5.		
4	Cetin a.s.	26.01.2023		27055/23		
				Stavba je podmíněna realizací přeložky VPI z předchozí stavby "II/261 a III/26124 Liběchov ? hranice kraje, rekonstrukce" viz. vyjádření č. 604037/21 (autobusový záliv) V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné plošné plochy V místech spojek a odbočení kabelové trasy neizolujte souvislé pojízdné plochy Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ. Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána		
5	Povodí Ohře s.p.	26.01.2023	16.02.2023	POH/04970/2023-2/032100		
				Pro dobu stavby bude zpracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931. Plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, odboru VHP k vyjádření. To vše ještě před zahájením stavebních prací Většina stavby se nachází v záplavovém území Liběchovky a Labe. Stavbou nedojde k navýšení stávajícího terénu Při povodni bude proudnice procházet zejména středem navrhované stavby, plochy A10, A9, A2, A1 a A8. V tomto prostoru nebudou realizovány např. souvislé stromové či keřové porosty, nebude docházet k výstavbě Začátek a konec stavebních prací budou min. 7 dní předem oznámeny Povodí Ohře, státní podnik, provozu Terezín – Ing. Petr Pětik, tel.: 606 757 553, petik@pah.cz		
6	Povodí Labe s.p.	26.01.2023	27.01.2023	Pla/2023/004817	sdělení	
	MěÚ Mělník - životní prostředí	26.01.2023	06.03.2023	MUME-1851/ZP/23/LUVA		
7					souhrnné stanovisko	
				vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 a § 104 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů sděluje, že záměr podléhá souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm.c) vodního zákona - stavba v záplavovém území vodního toku. O souhlas je třeba požádat samostatně spolu se stanoviskem správce vodního jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 13 odst. 1) a § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že pro stavbu parkoviště za zdravotním střediskem (objekt SO 102) je třeba Č.j. MUME-1851/ZP/23/LUVA str. 3 požádat v souladu s ustanovením § 9 odst. 1) zákona o vydání závazného stanoviska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) k trvalému odnětí půdy ze ZPF (formulář žádosti o odnětí půdy včetně příloh je k dispozici na http://www.melnik.cz/zemedelsky-pudni-fond-formulare/d-5563). Stavba bude realizována na pozemku parc.č. 59/6 evidovaném v katastru nemovitostí se způsobem ochrany nemovitosti ZPF s druhem pozemku zahrada. Není funkčně spojen se stavbou na st. 279, netvoří souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákon č.183/2006 Sb. - stavební zákon. Záměr, který vyžaduje odnětí půdy ze ZPF, nelze povolit podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon) bez tohoto souhlasu. Za tuto stavbu bude stanoven finanční odvod za trvale odňatou půdu. Výpočet odvodu bude jednou z povinných příloh žádosti o odnětí půdy ze ZPF.		
8	MěÚ Mělník - odbor dopravy, sil. správní úřad	26.01.2023	01.02.2023	MUME-9457/DSA/23/HAKU	závazné stanovisko	

				K žádosti bude mimo jiné doloženo i rozhodnutí - povolení úpravy připojení silnice II/261 na silnici I/9 vydané odborem dopravy KÚ STČ		
9	MěÚ Mělník - vodoprávní úřad	19.04.2023	25.04.2023		MUME-3352/ZP/23/NIVI	závažné stanovisko
				Po dobu stavby bude zpracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném, znění, a povodňový plán dle TNV 752931. Plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy povodí Ohře, s.p. odboru VHP k vyjádření. To vše ještě před zahájením stavebních prací. Havarijní plán bude předložen ke schválení vodoprávnímu úřadu.		
10	MěÚ Mělník - odnětí ZPF	19.04.2023	09.05.2023		MUME-3702/ZP/23/JAMA	závažné stanovisko
				Před započetím prací na pozemcích parc. č. 59/6, 59/4 v katastrálním území Liběchov budou v terénu vyznačeny hranice záboru. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) se stanovuje na pozemcích parc. č. 59/6, 59/4 v katastrálním území Liběchov povinnost skryvky kulturní vrstvy půdy o celkové mocnosti 0,50 m		
				Sejmutá ornice o výšce 0,30 m a objemu cca 133 m3 a podorničí o výšce 0,20 m a objemu cca 89 m3 budou dočasně odděleně deponovány od ostatních výkopových zemín na pozemku parc. č. 54/1 v katastrálním území Liběchov, bude zajištěna jejich ochrana před zaplevelením, znehodnocením a ztrátami. Po dokončení stavebních prací bude ornice využita pro zvýšení humánní vrstvy pozemků ve vlastnictví investora. Podorničí bude použito ke konečným terénním úpravám v místě stavby.		
				O činnostech souvisejících se skryvkou vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona protokol v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Do protokolu se zaznamená ochrana a ošetřování skryvky, objem skryvky, přemístění a rozproštění pro její hospodárné využití		
				Povinný k platbě odvodů za odnětí zemědělské půdy je povinen podle § 11 odst. 4 zákona orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím: a) doručit kopii pravomocného rozhodnutí (nebo společný souhlas), pro které je souhlas s odnětím podkladem a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a b) písemně oznámit zahájení realizace záměru (zahájení stavby), popřípadě zahájení další etapy záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením		
				Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím a příslušnému k rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny. Platební povinnost původnímu povinnému zaniká s výjimkou nedoplateků, dnem nabytí právní moci rozhodnutí, kterým je povinnost k platbě odvodů uložena novému povinnému - § 11 odst. 6		
				Dešťové vody budou řešeny vsakem na pozemku investora.		
11	KHS SĚK	30.01.2023	07.02.2023		KHSSC 05323/2023	závažné stanovisko
				Před zahájením užívání stavby stavebník doloží doklad o proplachu a dezinfekci vodovodních rozvodů a prohlášení zhotovitele, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich použití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 1 až 3 zákona a § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na Martin Agler Lesní 687 251 64 Mnichovice Váš dopis č.: Ze dne: 26.01.2023 Spis. zn.: S-KHSSC 05323/2023 Č. j.: KHSSC 05323/2023 Vyřizuje: Ing. Hatašová Tel.: 310 014 467 E-mail: sarka.hatasova@khsstc.cz Datum: 07.02.2023 Územní pracoviště v Mělníku • Pražská 391 • 276 01 Mělník • tel.: 315 617 051 • fax: 315 617 089 • e-podateln@khsstc.cz Dittrichova 17 • 128 01 Praha 2 • tel.: +420 234 118 111 • fax: +420 224 916 561 • www.khsstc.cz • ID datové schránky: hhcai8e - 2 - výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů		
12	KSUS				1405/23/KSUS/MHT/POS	

				<i>Předmětná PD bude koordinována s PD "Rekonstrukce II/261 Liběchov-hr.kraje"</i>		
				<i>Z důvodu požadavku ROPIDU na nástupiších bude nášlap 16cm. U sjezdu požadujeme silniční obrubu nájezdovou s nášlapem 5cm</i>		

13	Dobrovolný svazek obcí Boží Voda	26.01.2023	17.03.2023	vlastník vodovodu	14/DSO/2023		
					v ochranném pásmu VŘ nesmí hloubka výkopu překročit 1m, před započítím je nutné kontaktovat 608067095 Jiřího Bardu pro vyznačení tras a kontrolu nastupu prací		
					Kabely, které budou křížovat VŘ, musí být uloženy v chrániče v rozsahu min 2m na každou stranu		
14	Město Liběchov	26.01.2023	15.03.2023	vlastník kanalizace, veřejného osvětlení	LIB-121/2023		
15	Středočeský kraj	30.01.2023	15.03.2023	vlastník sousední komunikace			
16	AOPK	26.01.2023					
17	HZS	26.01.2023	06.02.2023		HSKL- 1057-2/2023 - ME	sdělení	
18	ŘSD	30.01.2023	01.02.2023			sdělení emailem	
19	PČR	30.01.2023	09.02.2023		KRPS-16-11/ČJ-2023-010606		
20	Vlastník poz. parc. č. 33/3, č. 593/7, 1247/6, 1247/7, 1247/9, 1247/12, 1247/13 k.ú. Liběchov	12/2022	25.06.2023	Josef Homolka Kritsýna Homolková Roman Homolka	Souhlasí		
21	Vlastník poz. parc. č. 33/3, 1247/6, 1247/7, 1247/9, 1247/12, 1247/13, 1275, 1276 k.ú. Liběchov	12/2022	02/2023	František Homolka Petra Homolková Jindřiška Hmolková Lukáš Homolka	Souhlasí		
22	Vlastník poz. parc. č. 59/4, k.ú. Liběchov	12/2022	19.01.2023	CETIN a.s.	Souhlasí		
23	Vlastník poz. parc. č. 211/2 k.ú. Liběchov	12/2022	14.03.2023	Jarmila Poláčková	Souhlasí		
STANOVISKA A ZÁVAZNÁ STANOVISKA K DOKUMENTACI PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY							
24	PČR		12.06.2024		KRPS-135818/ČJ-2024-010606		
25	MěÚ Mělník - pam. Péče	08.01.2024	05.02.2024		MUME-140/PP/24/MAFO podmínky závazného stanoviska viz DOKLADOVÁ ČÁST a v konkrétních částech PD týkajících se těchto podmínek	závazné stanovisko	